

**INTERVJU: VLADAN VUČELIĆ, IZVRŠNI DIREKTOR LUKE BAR**

# PRETOVARENO VIŠE OD 1,13 MILIONA TONA TERETA, IDEMO KA REKORDU

**✉ Danica Janković**

**L**uka Bar pretovarila je od početka godine do kraja septembra više od 1,13 miliona tereta, što je 18 odsto više nego u istom periodu prošle godine, kazao je u intervjuu Dnevnim novinama izvršni direktor barske kompanije Vladan Vučelić.

On je istakao da se može očekivati da pretovar u ovoj godini premaši sumu od 1,65 miliona tona, što bi bilo skoro 300.000 tona više nego prošle godine i graničilo bi se sa rekordnim godišnjim pretovarom u periodu nakon restrukturiranja 2009. godine.

**DN:** Da li ste zadovoljni rezultatima u prvih devet mjeseci ove godine? Šta je za Vas kao prvog čovje-

ka kompanije bilo posebno značajno tokom tog perioda? Zašto?

**VUČELIĆ:** Zadovoljan sam rezultatima poslovanja i sprovedenim aktivnostima u prethodnih devet mjeseci. Kao najznačajnije aktivnosti u navedenom periodu izdvojio bih nekoliko stvari. Prva je stvaranje pravnog okvira za nesmetan rad i razvoj kompanije potpisivanjem Aneksa IV Ugovora o korišćenju

morskog dobra. Time je Luci Bar potvrđeno isključivo pravo korišćenja lučkog područja i infrastrukture i omogućeno preduzimanje konkretnih aktivnosti usmjerenih ka optimalnom iskorišćenju postojećih potencijala i razvoju novih kapaciteta, u skladu sa zakonom i strateškim opredjeljenjima Države. Drugo što je posebno značajno jeste izvršena procjena vrijednosti imovine, prvi put nakon 2008. godine, čime je dovedena na fer-tržišnu vrijednost.

**DN:** Šta još izdvajate?

**VUČELIĆ:** Ovaj period obilježilo je takođe, i potpisivanje Kolektivnog ugovora, kojim je, na optimalan način, obezbije-



## Kapitalni projekti poboljšaće tržišnu poziciju

**DN:** Koji su očekivani pozitivni efekti realizacije kapitalnih državnih infrastrukturnih projekata na poslovanje Luke Bar?

**VUČELIĆ:** Smatram da će izgradnja prve faze prioritetne dionice auto-puta Bar-Boljare, te izgradnja dionice auto-puta od Čačka do Obrenovca, kao i najavljeni rekonstrukcija pruge Beograd-Bar na teritoriji Srbije, uz završenu modernizaciju crnogorskog dijela pruge, imati izuzetno poziti-

van uticaj na tržišnu poziciju Luke Bar i značajno poboljšati njenu konkurentnost. Međutim, potpuno je jasno da pored pomenutih kapitalnih projekata koji se realizuju u lučkom okruženju i sama Luka Bar mora pristupiti unapređenju postojećeg stanja sa svih aspekata. U tom kontekstu, posebno bih istakao značaj projekta sanacije konstrukcije Obale Volujica, izgradnje produžetka operativne obale Volujica, plani-

rane modernizacije lučkog elektro-energetskog sistema i ostalih projekata iz domena razvoja lučke infrastrukture, kao i planiranih projekata razvoja lučke suprastukture. Značaj pomenutih projekata se ogleda, prije svega, u činjenici da oni predstavljaju suštinski važne predušlove za iskorišćavanje šanse Luke Bar za povećanje obima pretovara, privlačenjem robnih tokova iz lučkog gravitacionog područja.



# BAR O REZULTATIMA POSLOVANJA U PRVIH DEVET MJESECI

“  
**Već sada mogu reći da će slobodna zona, poslije duge stagnacije, biti glavni faktor razvoja i stabilnog poslovanja Luka Bar**  
”

den najširi obim zaštite prava zaposlenih. Postignuto je i sudsko poravnanje sa AD Port of Adria, čime smo, na najbolji način, regulisali sva sporna i neriješena pitanja koja su opterećivala poslovanje Luka Bar AD i pomenutog operatera unutar lučkog područja. Napomenuo bih i da imamo i značajan broj novih komitenata i dogovorenih poslovnih aranžmana, koji su uticali na povećanje obima pretovara tereta u ovom periodu, među kojima posebno ističem zaključivanje komercijalnog ugovora sa kompanijom HBIS Željezara Smederevo na pretovaru rude gvožđa. Uspostavili smo kontakt i dogovorili uslove saradnje, a uskoro nas očekuje i potpisivanje ugovora, sa ZIJIN RTB Bor na uvozu koncentrata bakra.

**DN:** Koji su konkretni rezultati poslovanja u prvih devet mjeseci ove godine?

**VUCELIĆ:** Istakao bih da je značajno povećan obim pretovara - pretovareno je 1.132.183 tona tereta, što predstavlja povećanje od 18 odsto u odnosu na uporedni period prethodne godine. Činjenica da su ostvareni rezultati nadmašili izuzetno ambiciozno postavljen plan pretovara daje osnovu da budemo zadovoljni postignutim. Ukupni prihodi za devet mjeseci ove godine iznose 6.946.312 eura, a rashodi 6.672.273 eura, što znači da je ovaj poslovni period završen pozitivnim rezultatom, uz ostvarenu dobit od 274.039 eura. Na osnovu ostvarenog pretovara u oktobru od 167.000 tona, kao i prema projekciji pretovara za naredna dva mjeseca, može se očekivati da isti, u 2019. godini, premašuje brojku od 1.650.000 tona, što bi bilo skoro 300.000 tona više u odnosu na prošlu godinu i graničilo bi se sa rekordnim godišnjim pretovarom u periodu nakon restrukturiranja 2009. godine. Projekcija pretovara u posljednjem kvartalu ove godine jasno ukazuje na zaključak da će biti ostvareni i finansijski elementi biznis plana, od-

nosno postignut pozitivan finansijski rezultat, znatno veći u odnosu na iskazanu dobit za prvih devet mjeseci.

**DN:** Da li je povećanje pretovara rezultat novih poslova i da li, kako se u javnosti moglo čuti, imate ograničenja u radu sa generalnim teretima i pretovarom kontejnera?

**VUCELIĆ:** Luka Bar nikada nije imala zakonsko ograničenje za rad sa generalnim teretima, ali se, nažalost, zbog pogrešnog tumačenja koncesionog ugovora, koji je država potpisala sa drugim operaterom na lučkom području u proteklih nekoliko godina izgubio značajan prihod, koji je mogao biti ostvaren potom osnovu. U svakom slučaju, posebno raduje činjenica da u ostvarenom obimu pretovara, značajno učešće ima i pretovar generalnih tereta. Posao pružanja usluga pretovara kontejnera još uvijek nijesmo počeli. Ono što sada mogu reći, s obzirom na intenzivne razgovore koje vodimo sa jednim od najvećih kontejnerskih brodara, za očekivati je da već u prvoj polovini 2020. godine zaključimo ugovor za obavljanje terminalskih usluga sa kontejnerima.

**DN:** Kako ocjenjujete trenutni nivo tehničke opremljenosti lučkih terminala?

**VUCELIĆ:** U cjelini, nijesam zadovoljan. Smatram da

## Treba naći strateškog partnera

**DN:** Šta mislite o mogućnosti uvođenja strateškog partnera u vlasničku strukturu Luke?

**VUCELIĆ:** Luka Bar je kompanija u većinskom državnom vlasništvu, iz čega proizlazi da su strateške smjernice njenog daljeg razvoja u domenu nadležnosti Vlade Crne Gore. Naglasio bih da Luka Bar, nažalost,

nema investicioni potencijal za ispunjenje strateških razvojnih ciljeva, koji su definisani prostorno-planskom dokumentacijom za lučko područje.

Moje mišljenje je da treba ići u pravcu pronalaska strateškog partnera koji bi, po odabranom modelu od strane Vlade, doprinio, prije svega, tom segmentu razvoja Luke.

to predstavlja ograničavajući faktor u radu Luke Bar, sa stanovišta mogućnosti povećanja obima pretovara. Treba imati u vidu da u dužem periodu nije bilo značajnijih ulaganja u investiciono održavanje i razvoj lučkih tehničkih sistema, što je, pogotovo u nekim segmentima, dovelo u pitanje čak i njihovu elementarnu operativnost. U proteklih devet mjeseci izdvojili smo iz tekućeg poslovanja, oko 600.000 eura za te namjene. Kako bi se situacija barem donekle popravila i obezbijedila sredstva za značajnija ulaganja u ovaj segment neophodan za održavanje i povećanje postojećeg nivoa operativnosti i obima pretovara, usmjerili smo aktivnosti ka valorizaciji neiskorišćene, umrtvljene imovine iz domena tercijalnih djelatnosti i imovine koja nije odbacivala dobit. Sredstva koja ćemo obezbijediti po tom osnovu biće iskorišćena za investi-

ranje u nabavku, prije svega, lučke mehanizacije.

**DN:** U kojoj mjeri prihodi od djelatnosti u slobodnoj zoni učestvuju u ostvarenju planiranih rezultata poslovanja?

**VUCELIĆ:** Od trenutka potpisivanja Aneksa IV Ugovora o korišćenju morskog dobra, zaključeni su ugovori sa TCK Montenegro, koji će izgraditi silose za cement u rasutom stanju, kapaciteta 3.400 tona, sa kompanijom Inovativ Grin Tehnologis za izgradnju proizvodnog pogona za preradu metala, sa MSK Kikinda za izgradnju rezervoara za sircetnu kiselinu, kapaciteta 5.000 tona što podrazumijeva ukupna ulaganja od oko 15 miliona eura u slobodnoj zoni. Drago mi je što mogu istaći da su u toku pregovori sa više kompanija koje su iskazale interes za značajna finansijska ulaganja u slobodnoj zoni, što će značajno povećati obim pretovara u narednim godinama, ali i stvoriti pretpostavke za zapošljavanje velikog broja mladih ljudi u kompanijama koje će realizovati te investicije. Svi ugovori koje smo zaključili, kao i oni čije zaključene očekujemo i aktivnosti koje iz njih proizlaze, već sada mogu reći da će slobodna zona, poslije duge stagnacije, biti glavni faktor razvoja i stabilnog poslovanja Luka Bar.

# 274

**HILJADE EURA IZNOSI DOBIT LUKE BAR ZA DEVET MJESECI OVE GODINE**

