

Na osnovu Zaključka Odbora direktora br. OD/187-4-a, “Luka Bar”AD objavljuje

**JAVNI POZIV**

za prikupljanje ponuda  
za procjenu vrijednosti imovine (nematerijalnih i materijalnih sredstava),  
obaveza i kapitala “Luka Bar”AD  
na pojedinačnom i konsolidovanom nivou

Mjesto i datum: Bar, 29.10.2018.godine

### **I Podaci o naručiocu**

Naručilac: <b>“Luka Bar”AD</b>	Lice/a za davanje informacija: <b>Anka Mirović, dipl.ecc</b>
Adresa: <b>Obala 13. Jula b.b, Bar</b>	
Sjedište: <b>Bar</b>	PIB (Matični broj): 02002558
Telefoni: <b>+382 (0) 30 300 - 500</b>	Mob: <b>+382 (0) 67 333 308</b>
E-mail adresa: <a href="mailto:anka.mirovic@lukabar.me">anka.mirovic@lukabar.me</a>	Internet stranica (web): <a href="http://www.lukabar.me">www.lukabar.me</a>

### **II Svrha, izvještaj i metodologija procjene**

- Svrha procjene je za potrebe finansijskog izvještavanja u skladu sa Međunarodnim računovodstvenim standardima, odnosno Međunarodnim standardima finansijskog izvještavanja.
- Za sastavljanje izvještaja o procjeni koristiti Pravilnik o sadržini izvještaja o procjeni vrijednosti preduzeća ( “Sl.list RCG”, broj 16/92), međunarodne standarde procjene, kao i Pravilnik o metodologiji za procjenu vrijednosti imovine ( “Sl. list CG” broj 64/18)

### **III Predmet procjene**

- Imovina (nematerijalna i materijalna sredstva), obaveze i kapital „Luka Bar“AD i tri zavisna Društva:
- DOO „Bezbjedonosni i lučki poslovi“
- DOO „Štivadorski poslovi“ i
- DOO Hotel Sidro.

#### **a) Opis predmeta**

Vršenje usluge procjene imovine i kapitala “Luka Bar”AD u skladu sa:

- ✓ *Međunarodnim standardima za oblast procjenjivanja,*
- ✓ *Međunarodnim računovodstvenim standardima i međunarodnim standardima finansijskog izvještavanja (MRS I MSFI),*
- ✓ *i drugim pozitivnim propisima koji se odnose na predmetnu uslugu i dobre poslovne običaje i norme.*

### **IV Datum procjene**

Datum procjene je na dan 31.12.2018.godine

### **V Uslovi za učešće u postupku javne nabavke**

### **a) Obavezni uslovi**

U postupku Javnog Poziva može da učestvuje samo ponuđač koji:

- 1) je registarovan kao pravno lice po propisima Crne Gore;
- 2) je osiguran za naknadu štete u skladu sa Zakonom o računovodstvu (član 31) ili Zakonom o reviziji (član 19);
- 3) dokaže da on odnosno njegov zakonski zastupnik nije pravosnažno osuđivan za neko od krivičnih djela organizovanog kriminala sa elementima korupcije, pranja novca i prevare;
- 4) da ima licencu ili zvanje ovlašćenog procjenjivača/procjenjivača ili da u timu ima više procjenjivača sa licencama ili zvanjima ovlašćenih procjenjivača/procjenjivača za različite djelove imovine, a da ukupna ponuda bude za ovlašćenog procjenjivača koja se odnosi na ukupnu ekonomsku vrijednost imovine ( nije prihvatljivo da ukupnu imovinu procjenjuje ovlašćeni procjenjivač čija licenca/zvanje se odnosi samo na pojedine djelove imovine) ili da je ovlašćeni revizor ( prema članu 20. Zakona o reviziji).

### **Dokazivanje ispunjenosti obaveznih uslova**

Ispunjenost obaveznih uslova dokazuje se dostavljanjem:

- 1) dokaza o statusu registrovanog pravnog lica po propisima Crne Gore;
- 2) dokaza za uplaćenu premiju osiguranja za eventualnu naknadu štete za velika pravna lica;
- 3) dokaza nadležnog organa izdatog na osnovu kaznene evidencije, koji ne smije biti stariji od šest mjeseci do dana otvaranja ponuda;
- 4) dokaz (ovjerenu kopiju) o posjedovanju licence revizora u skladu sa Zakonom o reviziji (Sl.list CG broj 01/17) ili dokaz o posjedovanju zvanja/licence ovlašćeni procjenjivač/procjenjivač;
- 5) da ponuđač dostavi referentnu listu svih članova tima, sa jasno naznačenim šta je u konkretnim pravnim licima bio predmet procjene.

### **VI Vrednovanje ponuda**

Naručilac nema obavezu da detaljnije obrazlaže kriterijume ocjenjivanja i izbora ekonomski najpovoljnije ponude, jer nije obveznik Zakona o javnim nabavkama.

### **VII Rok i mjesto izvršenja ugovora**

- a) Rok izvršenja ugovora je 50 dana od dana zaključivanja ugovora.
- b) Mjesto izvršenja ugovora je u skladu sa pozitivnim propisima koji regulišanju predmetnu uslugu.

### **VIII Jezik ponude:**

crnogorski jezik i drugi jezik koji je u službenoj upotrebi u Crnoj Gori, u skladu sa Ustavom i zakonom.

### IX Kriterijum za izbor najpovoljnije ponude:

- ekonomski najpovoljnija ponuda, sa slijedećim podkriterijumima:
  - najniža ponuđena neto cijena sa uključenim svim naknadnim troškovima broj bodova
  - referentna lista izvršenih procjena broj bodova
  
- kvalitet -broj članova tima, licence i zvanja članova tima broj bodova

### X Vrijeme i mjesto podnošenja ponuda

Ponude se predaju radnim danima od 07 do 15 sati, zaključno sa danom **15.11.2018.** godine do 12 sati.

Ponude se mogu predati:

- neposrednom predajom na arhivi naručioca na adresi **Obala 13. Jula b.b, Bar**
- preporučenom pošiljkom sa povratnicom na adresi **Obala 13. Jula b.b, Bar**, s tim da pošiljka stigne do naznačenog datuma i termina

### XI Rok za donošenje odluke o izboru najpovoljnije ponude

Odluka o izboru najpovoljnije ponude donijeće se u roku od **30** dana od dana Javnog Poziva.

### XII Drugi podaci i uslovi od značaja za sprovođenje postupka javnog poziva

#### Rok i način plaćanja

Rok plaćanja je: 60 dana od dana izvršene usluge i uredno ispostavljene fakture.  
Način plaćanja je: virmansko.

### XIII Način i dinamika izvršenja

Procjena imovine, obaveze i kapitala“ Luka Bar“AD sa tri zavisna društva i sačinjavanje Konačnog Izvještaja o procjeni imovine Naručioca usluge, u štampanoj i elektronskoj formi na CD-u, na crnogorskom jeziku i sa prevodom na engleski jezik, po tri primjerka.

Nacrt izvještaja o procjeni imovine u roku od 40 dana od dana zaključivanja ugovora.  
Finalni izvještaj o procjeni imovine u roku od 10 dana od dana dostavljanja korekcija i datih sugestija Naručioca na Nacrt Izvještaja.

### IX Odluka o izboru ponuđača

Komisija će tehnički obraditi i ocijeniti dostavljene ponude, a odluku o izboru ekonomski najpovoljnijeg ponuđača će donijeti Odbor direktora uz prethodno mišljenje Revizorskog odbora.

Svi ponuđači će pismenim putem biti obaviješteni o rezultatima Javnog poziva.